

Tegernseer Baufachtag

2019 Immobilien- Sachverständigentage



Tegernseer Baufachtag

»Feuchteschäden bei neuen Bauprodukten und Bauarten«

9. und 10. Mai 2019

Donnerstag, 9. Mai 2019 →

- 09.00 Uhr Begrüßung
- 09.15 – 09.45 Uhr **Holzfenster und Porenbetonaußenwände mit EPS
Geht das gut?**
Dipl.-Ing. Ralf Schumacher, ö.b.u.v. SV, Pögeez/Lübeck
- 09.45 – 11.15 Uhr **Feuchteschäden an Holzfenstern –
Ursachen und Untersuchungsmethoden**
Dr. Dirk Lukowsky, Fraunhofer-Institut für Holzforschung, Braunschweig
- Pause*
- 11.45 – 13.15 Uhr **Feuchteerscheinungen an Fenstern
in hochgedämmten und hochdichten Gebäuden**
Dr.-Ing. Benjamin Krick, Passivhaus Institut, Darmstadt
- Mittagspause*
- 14.15 – 15.15 Uhr **Mythen der Bauphysik –
Über die Wasserdampfdiffusion und Tauwasserbildung**
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlentz, ifas Aachen
- Pause*

- 15.45 – 17.00 Uhr **Schäden an hochgedämmten Bauteilen –
Schadensbeispiele und Vermeidung**
Dipl.-Ing. Erik Thees, ISSTAS+THEES Ingenieurgesellschaft, Trier

Freitag, 10. Mai 2019 →

- Sind Feuchteverhältnisse in metallgedeckten Flachdächern berechenbar?**
- 09.00 – 09.15 Uhr ◀ Fallbeispiel
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlentz, ifas Aachen
- 09.15 – 10.00 Uhr ◀ Ergebnisse einer Studie
Prof. Dr.-Ing. Martin Homann, FH Münster
- Pause*
- 10.30 – 11.30 Uhr **Feuchtevariable Dampfbremsen – Freiheit und Grenzen**
Dipl.-Ing. Christoph Böhringer, Fa. Moll Bauökologische Produkte, Schwetzingen
- 11.30 – 12.30 Uhr **Gesamtschuldnerische Haftung der am Bau Beteiligten
in Bezug auf die Verwendung von Bauprodukten**
RA Michael Halstenberg, Ministerialdirektor a. D., Berlin



Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage

10. und 11. Mai 2019

► Freitag, 10. Mai 2019

- 14.00 Uhr Begrüßung
- 14.10 – 15.40 Uhr **Vergleichswertverfahren –
Mathematische Statistik versus Praxistauglichkeit**
Thore Simon, M.Sc., MAI MRICS, ö.b.u.v. SV, Hannover

- Pause*
- 16.00 – 17.30 Uhr **Mitwirkung der Sachverständigen
bei der steuerlichen Bedarfsbewertung**
Annex: Stand der Grundsteuerreform
Diplom-Finanzwirt Wilfried Mannek, Oberregierungsrat,
Ministerium der Finanzen NRW, Düsseldorf

► Samstag, 11. Mai 2019

- 09.00 – 10.30 Uhr **Stand der Zusammenführung
der „neuen Richtlinien zur ImmoWertV“**
Dipl.-Ing. Ulrike Mennig, Bundesministerium des Innern, für Bau
und Heimat, Berlin
- Pause*
- 11.00 – 12.30 Uhr **Gerechnet? Geschätzt? Gedämpft? Gebrauch?**
Bodenwerte im bebauten Grundstücksmarkt
Prof. Dr. Gerrit Leopoldsberger, FRICS MAI, Frankfurt/Main
- Mittagspause*

- 13.15 – 14.45 Uhr **Die Zustandsfeststellung als neue Aufgabe –
für alle Bausachverständigen? Auch für Wertermittler?**
Gabriele Hohener, Hauptgeschäftsführerin IHK für Obfr. Bayreuth
- Pause*
- 15.00 – 16.30 Uhr **Hat das Pflegestärkungsgesetzes (PSG II) Auswirkungen
auf die Wertermittlung von Alten- und Pflegeheimen?**
Neue Trends bei Seniorenimmobilien
Dipl.-Ing. Wolfgang Jahn, ö.b.u.v. SV, Hannover, Präsident BDGS



Tagen am Tegernsee

Seit mehr als 30 Jahren sind die Tegernseer Baufachtage und Immobilien-Sachverständigentage **der** Branchentreff der Bau- und Immobilienszene. Führende Experten aus ganz Deutschland berichten über aktuelle bautechnische, juristische und Themen aus dem Sachverständigenwesen. Erleben Sie einen intensiven Erfahrungsaustausch mit Kollegen und Experten in landschaftlich unvergleichlicher Lage.

Tegernseer Baufachtage 2019

Donnerstag • **9. Mai 2019** • von 09.00 bis 17.00 Uhr

Freitag • **10. Mai 2019** • von 09.00 bis 12.30 Uhr

Zielgruppe ▼

Architekten, Ingenieure, Bausachverständige, Baujuristen/-behörden, Wohnungsbaugesellschaften, Baufirmen/-träger

Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage 2019

Freitag • **10. Mai 2019** • von 14.00 bis 17.30 Uhr

Samstag • **11. Mai 2019** • von 09.00 bis 16.30 Uhr

Zielgruppe ▼

Immobilienfachverständige, Finanzierungsvermittler, Sachbearbeiter von Kreditinstituten, Makler, Bauträger, Banken, Versicherungen, Gutachterausschüsse

Veranstaltungsort

Seeforum Rottach-Egern

Nördliche Hauptstraße 35

83700 Rottach-Egern



Anmeldung

► Tegernseer Baufachtage 2019

► Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage 2019

Seminarträger

Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e.V. - DIAA

Veranstalter

DCI-Seminar GmbH

Edelsbergstraße 8 • D-80686 München

Telefon 089/57007244 • Fax 089/57007271

eMail: info@dc-seminar-gmbh.de

Bankverbindung: DCI-Seminar GmbH

IBAN DE78 7002 0270 0046 9059 97

BIC HYVEDEMMXXX

Gesamtveranstaltung Tegernsee

Datum:

9. – 11. Mai 2019

Teilnehmerzahl:

Betrag (netto):

Tegernseer Baufachtage

Datum:

9./10. Mai 2019

Teilnehmerzahl:

Betrag (netto):

Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage

Datum:

10./11. Mai 2019

Teilnehmerzahl:

Betrag (netto):

Frühbucher -5%
(bis 20. Januar 2019)

Mitglied eines Trägerverbandes (s. u.)

Nichtmitglied

HypZert-Gutachter/-in

Mitglied IBFHSA

Zimmerreservierung möglich über die Tourist-Information Rottach-Egern! ☎ www.rotlach-egern.de

Titel

Vorname / Name

Firma / Institution

Straße / Nr.

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail (Wir bitten um Angabe Ihrer E-Mail-Adresse für Anmeldebestätigung und Rechnungstellung)

ggf. abweichende Rechnungsadresse

Ort / Datum

Unterschrift

Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DCI-Seminar GmbH als Vertragsbestandteil an. Diese können Sie unter www.diaa-akademie.de/agb/ einsehen oder anfordern.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderung, Referenten- oder Ortswechsel oder u. U. auch die Absage des Seminars vorbehalten müssen. Im Falle unserer Absage erhalten Sie die gezahlte Teilnahmegebühr zurück. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

Mehr Informationen zur Tagung und den Referenten finden Sie auf unserer Website ☎ www.diaa-akademie.de

Die Trägerverbände der DIAA:

Berufsverband Freischaffender Ingenieure und Architekten - BFIA • Bundesingenieur- und Architektenverband - BIAV • Bundesverband Deutscher Baukoordinatoren - BDK
 Bundesverband Deutscher Bausachverständiger - BBauSV • Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger - BDGS
 Bundesverband Deutscher Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros - IAP • Union Beratender Ingenieure - U.B.I.-D. • Union Freier Berufe - UFB
 Union Freier Sachverständiger - UFS • Verband Deutscher Architekten - VDA • Zentralverband Deutscher Ingenieure - ZDI